

# Trivselregler för Brf Roslags Kulle

För allas vår trevnad i Brf Roslags Kulle tänker vi på att:

- Vara aktsam om och väl vårda föreningens egendom. Föreningens ekonomi är baserad på principen om självkostnad. Innebär att vi alla har möjlighet att påverka våra boendekostnader genom att väl vårda vår gemensamma egendom och motverka alla former av skadegörelse.
- I källsorteringsrummet i hus nr 6B lämnar vi inte under några omständigheter annat avfall än vad som tillåtet, nämligen returpapper, pappersförpackningar, plastförpackningar, metallförpackningar och glasflaskor/-burkar. För vanligt hushållsavfall finns de två sopbehållarna på Näsbylundsvägen resp Kanalvägen. Övrigt avfall (grovopor m m) fraktar den enskilde själv och på egen bekostnad till återvinningsanläggning e dyl.
- Inte störa våra grannar i onödan. Därför spikar och borrar vi inte före klockan 08:00 eller efter kl 19.00 på vardagar. På lördagar inte innan 09:00 eller efter kl 16.00. Under söndagar och helgdagar borrar och spikar vi inte alls. Hög volym från radio, TV och stereoanläggning kan vara störande, därför dämpar vi ljudet framför allt under kvällstid även om vi har fest. Vi undviker också att flytta möbler etc under dygnets sena timmar.
- Av brandsäkerhetsskäl inte använda koleldade grillar vare sig på balkongerna eller annorstädes, utan ska vi grilla utomhus använder vi el- eller gasolgrillar.
- Inte skaka eller piska mattor, sängkläder o dyl från balkongerna. Blomlådor hängs på balkongräckets insida.
- Våra balkonger har ett stort trivselvärde för oss alla, därför visar vi varandra hänsyn.
- Det är inte tillåtet att förvara cyklar, barnvagnar o dyl i trapphusen. Detta av brandsäkerhetsskäl. Vid brand är trapphusen enda utrymningsvägen.
- Inte lägga ut mattor i trapphusen framför våra dörrar även om det kan se trevligt ut. Det försvårar städningsarbetet. Detta är av brandskyddsskäl och städningsskäl. Observera att de kommer att tas bort om de förblir liggande.
- Inte ställa upp dörrarna till entréer, cykel- och källsorteringsrum, framför allt nattetid, och att se till att de går i lås när de stängs.
- Våra (och ej heller andras) hundar och katter får ej springa lösa eller rastas inom föreningens område

Att i övrigt respektera av styrelsen från tid till annan lämnade föreskrifter.

Vi ska alla trivas och må gott i Brf Roslags Kulle.

November 2014

Styrelsen för Brf Roslags Kulle