

## **Protokoll vid extra föreningsstämma med medlemmar i BRF Roslags Kulle**

Tid: måndagen den 6 november 2017 kl 19.00  
Plats: Scandic Roslags Näsby

---

- §1 Stämmans öppnande**  
Stämman öppnades av Torkel Norda, föreningens ordförande, som hälsade alla välkomna.
- §2 Upprättande av förteckning av närvarande medlemmar, ombud och biträden**  
Förteckning upprättades över närvarande medlemmar (bilaga 1). Noterades att 31 boende medlemmar var närvarande och representerade 29 lägenheter. Tre medlemmar representerades via fullmakt.
- §3 Val av ordförande på Stämman**  
Torkel Norda valdes till ordförande för Stämman.
- §4 Val av sekreterare på Stämman.**  
Karin Ardell valdes till sekreterare.
- §5 Val av två justeringsmän**  
Joakim Westin och Jonas Forssell utsågs att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.
- §6 Fastställande av dagordning**  
Stämman beslutade fastställa dagordningen (bilaga 2).
- §7 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett**  
Stämman konstaterade att kallelse behörigen skett.
- §8 Beslut angående styrelsens förslag till nya stadgar för Brf Roslags Kulle**  
Torkel Norda redogjorde i korthet för bakgrund till stadgeändringarna och gick tillsammans med Gitta Wolfert igenom de specifika ändringarna (bilaga 3, 4 och 5).  
  
Anmärkning från Stämman: styrelsen ska förtydliga gällande §31 att ansvar för balkongdörr ska följa standard samt att räcken och dyl på ej inglasad balkong är föreningens ansvar.  
  
*Stämman beslutade enhälligt bifalla styrelsens förslag till nya stadgar.*  
  
Då det krävs två stämmobeslut för stadgeändringar planerades att frågan tas upp andra gången på nästa ordinarie föreningsstämma våren 2018.
- §9 Beslut angående styrelsens förslag på inrättande av 15 s.k. laddplatser för elbilar på föreningens platser i garaget**  
Göran Kimby redogjorde för projektet och förslag från Fortum (bilaga 6). Göran och Torkel besvarade frågor angående laddplatsernas fördelning i undre och övre garaget, tekniska aspekter, medlemmarnas intresse, tidigare enkätundersökning samt köhantering.

*Stämman beslutade genom acklamation att styrelsen driver laddplatsprojektet vidare enligt förslag och ansöker om bidrag via Klimatklivet.*

**§10 Beslut angående styrelsens förslag på uppsättande av 30 cykelplatser under tak på grusplanen mellan våra huskroppar**

Göran Kimby redogjorde för projektet och presenterade förslag från MyBikePark (bilaga 7). Olika aspekter och möjligheter till förbättrad cykelförvaring diskuterades.

*Stämman beslutade genom acklamation att*

*1) Styrelsen genomför cykelinventering*

*2) Cykelfrågan skjuts på framtiden tills efter inventering då eventuellt behov blir tydligt.*

**§11 Stämmans avslutning**

Joakim Westin tackade styrelsen för gediget utfört arbete med de olika frågorna. Flera instämde i detta tack vilket styrelsen uppskattade.

Stämмоordförande Torkel Norda tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

**Vid protokollet**

**Ordförande**

\_\_\_\_\_  
Karin Ardell

\_\_\_\_\_  
Torkel Norda

**Justeras:**

**Justeras:**

\_\_\_\_\_  
Joakim Westin

\_\_\_\_\_  
Jonas Forsell