

Protokoll vid ordinarie föreningsstämma med medlemmar i BRF Roslags Kulle
onsdagen den 18 maj 2022, kl 18.30 – 21.00 på Scandic Roslags Näsby.

-
- §1 **Mötets öppnande**
Sammanträdet öppnades av ordförande Torkel Norda som hälsade alla välkomna till årets stämma.
- §2 **Upprättande av förteckning av närvarande medlemmar fysiskt eller digitalt, ombud och biträden**
Förteckning har upprättats över närvarande medlemmar (bilaga 1).
31 boende medlemmar är närvarande och representerar 29 lägenheter. Ingen medlem representeras via fullmakt.
- §3 **Val av ordförande på Stämman**
Torkel Norda väljs till ordförande.
- §4 **Val av sekreterare på Stämman.**
Elisabeth Levander väljs till sekreterare.
- §5 **Val av två justeringsmän**
Lars Månsson och Hans Collste utsågs till justeringsmän.
- §6 **Fastställande av dagordning**
Stämman fastställer dagordningen.
- §7 **Fråga om kallelse till stämman behörigen skett**
Stämman konstaterar att kallelse behörigen skett.
- §8 **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Torkel Norda redogjorde för viktigare händelser under året och Rickard Hedenius redogjorde i korthet för årsredovisningens innehåll (bilaga 2).
Årsredovisningen lades till handlingarna.
- §9 **Föredragning av revisionsberättelsen**
Rickard Hedenius redogjorde kort om revisionsberättelsen (bilaga 3).
Revisionsberättelsen lades till handlingarna.
- §10 **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Stämman beslutar fastställa balans- och resultaträkningen.
- §11 **Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**
Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för år 2021.



**BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
ROSLAGS KULLE**

- §12 Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande förlust enligt fastställd balansräkning**
Styrelsen föreslår att årets resultat 1 632 786 kronor disponeras så som beskrivs i årsredovisningen. Stämman godkänner styrelsens förslag till resultatdisposition (se Årsredovisningen, sid 7).
- §13 Beslut om arvoden**
Stämman beslutar att arvoden till styrelsen utgår med 3 basbelopp exkl sociala avgifter år 2022. Till ordföranden utgår ytterligare ett prisbasbelopp på grund av att 5-års-besiktningsarbete kvarstår. Arvodet återgår till 3 basbelopp när 5-års-besiktningsarbetet är klart.
Stämman beslutar även att vice ordförande Johan Lundberg får utnyttja ett mindre förrådsutrymme som tack för stora insatser i styrelsearbetet.
- §14 Val av styrelseledamöter och suppleanter**
Enligt stadgarna ska styrelsen bestå av minst tre och högst fem ledamöter samt minst en och högst fyra suppleanter.
Valberedningen presenterar ett förslag till ledamöter och suppleanter.
Torkel Norda, Johan Lundberg, Rickard Hedenius och Elisabeth Levander omväljs till medlemmar i styrelsen. Mats Palmqvist föreslås väljas till ledamot (tidigares suppleant).
Stämman beslutar enhälligt bifall till föreslagna ledamöter.
Caroline Enberg föreslås omväljas till suppleant ett år. Johan Forsell (tidigare ledamot) föreslås väljas till suppleant ett år.
Stämman beslutar enhälligt bifall till föreslagna suppleanter.
Denna paragraf justeras omedelbart.
- §15 Val av revisor och suppleanter**
Auktoriserad revisor Claes Niklasson föreslås för omval till revisor på ett år och Auktoriserad revisor Örjan Karlsson för omval till revisorssuppleant på ett år.
Stämman beslutar enhälligt bifalla förslag till revisor och suppleant.
- §16 Val av valberedning**
Stämman föreslår Ewa Björkman och Elisabeth Abrahamsén att ingå i valberedningen.
Stämman beslutar enhälligt bifalla förslag till valberedning.
- §17 Övriga ärenden**
17.1 Proposition om höjning av månadsavgifter och parkeringsavgifter
Rickard Hedenius informerar om förslaget att höja månadsavgiften med 5% från 1 juli samt parkerings- och garageavgift med 100 kr/månad.
Stämman beslutar enhälligt bifalla förslagen om höjning av avgifter.



**BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
ROSLAGS KULLE**

Inga motioner har inkommit.

§18

Stämmans avslutning

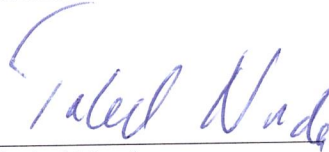
Stämмоordföranden Torkel Norda tackar för visat intresse och förklarar stämman avslutad.

Vid protokollet



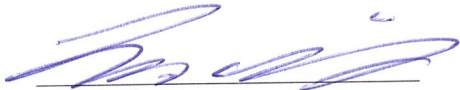
Elisabeth Levander

Ordförande



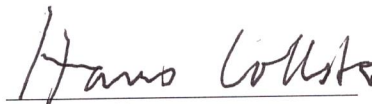
Torkel Norda

Justeras:



Lars Månsson

Justeras:



Hans Collste

Antal lägenheter: 99

Antal medlemmar: 151

	Namn	Lägenhet/avtal	Adress	Postnr	Ort
16	Henning, Philip	99-2717-1-111-1	Näsbylundsvägen 16 LGH 1001	183 38	Täby
	Jansson, Karin Sofie	99-2717-1-111-1	Näsbylundsvägen 16 LGH 1001	183 38	Täby
	Forss, Sebastian	99-2717-1-112-2	Näsbylundsvägen 16 Lgh 1002	183 38	Täby
	Bäcklund, Linn	99-2717-1-113-2	Näsbylundsvägen 16 Lgh 1003	183 38	Täby
	Vallbo, Pernilla	99-2717-1-113-2	Näsbylundsvägen 16 Lgh 1003	183 38	Täby <i>digitalt ✓</i>
	Akbarpour, Sahar	99-2717-1-121-1	Näsbylundsvägen 16 LGH 1101	183 38	Täby
	Motamedian, Hamid Reza	99-2717-1-121-1	Näsbulundsvägen 16 LGH 1101	183 38	Täby
	Melkersson, Martin	99-2717-1-122-2	Näsbylundsvägen 16 LGH 1102	183 38	Täby
	Agerlo, Bodil	99-2717-1-123-1	Näsbylundsvägen 16 Lgh 1103	183 38	TÄBY
	Zettergren, Tony	99-2717-1-123-1	Kometvägen 23, 1 tr	183 48	TÄBY
✓	Thiel, Markus	99-2717-1-131-2	Näsbylundsvägen 16	183 38	Täby
	Törnqvist, Maria	99-2717-1-132-3	Näsbylundsvägen 16	183 38	Täby
	Nilson, Henrik	99-2717-1-132-3	Trollsländevägen 11	194 53	Upplands Väsby
	Törnqvist, Helena Maria	99-2717-1-132-3	Trollsländevägen 11	194 53	Upplands Väsby
	Immonen, Matti	99-2717-1-133-1	Näsbylundsvägen 16 LGH 1203	183 38	Täby
	Immonen, Raija	99-2717-1-133-1	Näsbylundsvägen 16 LGH 1203	183 38	Täby
	Eriksson, Åsa	99-2717-1-141-2	Näsbylundsvägen 16	183 38	TÄBY
	Siomina, Iana	99-2717-1-142-3	Näsbylundsvägen 16	183 38	TÄBY
	Kaluzny, Katarina	99-2717-1-143-3	Näsbylundsvägen 16	183 38	Täby
	Kaluzny, Stanislaw	99-2717-1-143-3	Finkvägen 2	352 73	Växjö
	Egnell, Karin Birgitta	99-2717-1-151-2	Näsbylundsvägen 16 lgh 1401	183 38	Täby
	Ring, Simon	99-2717-1-152-2	Näsbylundsvägen 16 Lgh 1402	183 38	Täby <i>digitalt ✓</i>
	Wright, Emma Louise	99-2717-1-152-2	Näsbylundsvägen 16 Lgh 1402	183 38	Täby
✓	Johansson, Eva-Lena Birgitta	99-2717-1-161-1	Näsbylundsvägen 16 LGH 1501	183 38	Täby
✓	Kvist, Magnus	99-2717-1-161-1	Näsbylundsvägen 16 LGH 1501	183 38	Täby
✓	Alsén, Britt Marie	99-2717-1-162-1	Näsbylundsvägen 16 Lgh 1502	183 38	TÄBY
✓	Norda, Torkel	99-2717-1-162-1	Näsbylundsvägen 16	183 38	TÄBY
18	Bhosale, Prashant Kashir	99-2717-1-211-3	Näsbylundsvägen 18	183 38	Täby
	Persson, Marcus	99-2717-1-212-2	Näsbylundsvägen 18	183 38	Täby
	Pokorny, Florian	99-2717-1-213-1	Näsbylundsvägen 18	183 38	TÄBY
	Wang, Minsi	99-2717-1-213-1	Näsbylundsvägen 18	183 38	TÄBY
✓	Lundberg, Chieko	99-2717-1-221-2	Näsbylundsvägen 18	183 38	TÄBY
✓	Lundberg, Johan	99-2717-1-221-2	Näsbylundsvägen 18	183 38	TÄBY
✓	Matulaniec, Artur	99-2717-1-222-2	Näsbylundsvägen 18	183 38	Täby
	Bäckius, Johan	99-2717-1-223-3	Näsbylundsvägen 18	183 38	Täby <i>digitalt ✓</i>
	Söderberg, Ingrid	99-2717-1-223-3	Näsbylundsvägen 18 Lgh 1103	183 38	Täby

✓ Frosterud, Mats Ove	99-2717-1-231-3	Näsbylundsvägen 18 Lgh 1201	183 38	Täby
Kupicz, Sebastian	99-2717-1-232-1	Näsbylundsvägen 18 LGH 1202	183 38	Täby
Abrahmsén, Elisabeth	99-2717-1-233-2	Näsbylundsvägen 18	183 38	TÄBY
Abrahmsén, Per	99-2717-1-233-2	Näsbylundsvägen 18	183 38	TÄBY
Egilie, Ann-Charlotte	99-2717-1-241-1	Näsbylundsvägen 18 LGH 1301	183 38	Täby
Egilie, Nicklas	99-2717-1-241-1	Näsbylundsvägen 18 LGH 1301	183 38	Täby
Andersson, Christer	99-2717-1-242-1	Näsbylundsvägen 18 LGH 1302	183 38	Täby
Skogelin, Jonathan	99-2717-1-243-2	Näsbylundsvägen 18	183 38	Täby
Skogelin, Karin	99-2717-1-243-2	Näsbylundsvägen 18	183 38	Täby
Månsson, Catharina	99-2717-1-251-1	Näsbylundsvägen 18 LGH 1401	183 38	Täby
✓ Månsson, Lars	99-2717-1-251-1	Näsbylundsvägen 18 LGH 1401	183 38	Täby
✓ Lingard, Maud	99-2717-1-252-1	Näsbylundsvägen 18 LGH 1402	183 38	TÄBY
Londono Bergsten Luz, Stella	99-2717-1-253-1	Näsbylundsvägen 18 LGH 1403	183 38	Täby
Ekblad, Stig	99-2717-1-261-1	Näsbylundsvägen 18 LGH 1501	183 38	Täby
Jermer, Tomas	99-2717-1-262-1	Näsbylundsvägen 18	183 38	TÄBY
Jermer, Eva	99-2717-1-262-1	Nickelvägen 7	187 44	TÄBY
Fryxel, Linda	99-2717-1-263-1	Näsbylundsvägen 18 LGH 1503	183 38	Täby
Pusateri, Luta Patau Vaa	99-2717-1-263-1	Näsbylundsvägen 18 LGH 1503	183 38	Täby
20 Asplund, Emma	99-2717-1-311-3	Näsbylundsvägen 20	183 38	Täby
Ununger, Fia	99-2717-1-311-3	Näsbylundsvägen 20	183 38	Täby
Candler, Björn	99-2717-1-312-1	Ingrid Bergmans Väg 17 Lgh 1402	169 40	Solna
Jakobsson, Eva	99-2717-1-313-4	Näsbylundsvägen 20	183 38	Täby
Christell, Anna Eva	99-2717-1-321-1	Näsbylundsvägen 20 LGH 1101	183 38	Täby
Welzien, Dieter	99-2717-1-322-1	Näsbylundsvägen 20	183 38	Täby
✓ Eriksson, Lillemor	99-2717-1-323-1	Näsbylundsvägen 20 Lgh 1103	183 38	TÄBY
Rudels, Carl-Gustav	99-2717-1-323-1	Näsbylundsvägen 20 Lgh 1103	183 38	TÄBY
✓ Hedenius, Rickard	99-2717-1-331-3	Näsbylundsvägen 20	183 38	Täby
Hedström, Maria	99-2717-1-332-1	Näsbylundsvägen 20 LGH 1202	183 38	TÄBY
Lindqvist, Annie	99-2717-1-333-1	Näsbylundsvägen 20 LGH 1203	183 38	Täby
Lindqvist, Torbjörn	99-2717-1-333-1	Näsbylundsvägen 20 LGH 1203	183 38	Täby
Gröndahl, Inger	99-2717-1-341-1	Näsbylundsvägen 20 LGH 1301	183 38	TÄBY
Essehorn, Agneta	99-2717-1-342-1	Näsbylundsvägen 20 LGH 1302	183 38	Täby
Essehorn, Jan-Ove	99-2717-1-342-1	Näsbylundsvägen 20 LGH 1302	183 38	Täby
Philipsson, Marja Elina	99-2717-1-343-2	Näsbylundsvägen 20	183 38	TÄBY
Philipsson, Roger	99-2717-1-343-2	Näsbylundsvägen 20	183 38	TÄBY
✓ Collste, Hans	99-2717-1-351-3	Näsbylundsvägen 20	183 38	Täby
✓ Levander, Elisabeth	99-2717-1-351-3	Näsbylundsvägen 20 lgh 1401	183 38	Täby
✓ Matsson, Gabriele	99-2717-1-352-2	Näsbylundsvägen 20	183 38	Täby
Matsson, Sven-Erik	99-2717-1-352-2	Näsbylundsvägen 20	183 38	Täby
Törner, Anna	99-2717-1-361-3			
Avestedt, Anette	99-2717-1-362-1	Näsbylundsvägen 20 LGH 1502	183 38	Täby
Avestedt, Åke	99-2717-1-362-1	Näsbylundsvägen 20 LGH 1502	183 38	Täby

Åberg, Maria	99-2717-1-411-2	Näsbylundsvägen 22	183 38	Täby	22
Farneman, Christine	99-2717-1-412-1	Näsbylundsvägen 22 LGH 1002	183 38	Täby	Digitalt
Björkman, Ewa C	99-2717-1-413-1	Näsbylundsvägen 22 LGH 1003	183 38	Täby	Digitalt
✓ Bujon, Åsa	99-2717-1-421-3	Näsbylundsvägen 22	183 38	Täby	
Söderberg, Lina	99-2717-1-422-2	Näsbylundsvägen 22 Lgh 1102	183 38	Täby	
Söderberg, Susanne	99-2717-1-422-2	Manganvägen 19	187 46	Täby	
Hjort, Inge	99-2717-1-423-1	Näsbylundsvägen 22 LGH 1103	183 38	Täby	
Sagulin, May-Britt	99-2717-1-423-1	Näsbylundsvägen 22 LGH 1103	183 38	TÄBY	
Hult, Christer	99-2717-1-431-2	Näsbylundsvägen 22	183 38	Täby	
Hult, Merja	99-2717-1-431-2	Näsbylundsvägen 22	183 38	Täby	
Eriksson, Magnus	99-2717-1-432-2	Näsbylundsvägen 22	183 38	Täby	
Inyutin, Evgeny	99-2717-1-433-1	Näsbylundsvägen 22 LGH 1203	183 38	Täby	
Khechine Martinez Marieme	99-2717-1-441-1	Näsbylundsvägen 22 LGH 1301	183 38	Täby	
Lougui, Tarek	99-2717-1-441-1	Näsbylundsvägen 22 LGH 1301	183 38	Täby	
Ronnestam, Thomas	99-2717-1-442-1	Näsbylundsvägen 22 LGH 1302	183 38	Täby	
Ronnestam, Yvonne	99-2717-1-442-1	Näsbylundsvägen 22 LGH 1302	183 38	Täby	
✓ Ardell, Karin	99-2717-1-443-1	Näsbylundsvägen 22 LGH 1303	183 38	Täby	Digitalt
✓ Spång, Lottie	99-2717-1-451-1	Näsbylundsvägen 22 LGH 1401	183 38	Täby	
Gillgren, Eddie	99-2717-1-452-2	Näsbylundsvägen 22	183 38	Täby	
✓ Aronsson, Erik	99-2717-1-453-1	Näsbylundsvägen 22 LGH 1403	183 38	Täby	
Botmark, Jan	99-2717-1-461-2	Näsbylundsvägen 22 Lgh 1501	183 38	Täby	
Taflin, Margareta	99-2717-1-462-2	Tallhöjdsvägen 18	184 97	Ljusterö	
Norberg, Göran	99-2717-1-463-1	Näsbylundsvägen 22 LGH 1503	183 38	Täby	
Norberg, Johanna	99-2717-1-463-1	Näsbylundsvägen 22 Lgh 1503	183 38	TÄBY	
GA Lotsander, Anna	99-2717-1-511-2	Näsbyvägen 6A	183 38	Täby	
Smedman, Björn	99-2717-1-511-2	Näsbyvägen 6A	183 38	Täby	
Hirschfeld, Benjamin	99-2717-1-512-2	Näsbyvägen 6A	183 38	TÄBY	
Hirschfeld, Linda	99-2717-1-512-2	Catalinatorget 5 LGH 1201	183 68	Täby	
✓ Nilsson, Eva	99-2717-1-513-2	Näsbyvägen 6 A LGH 1003	183 38	TÄBY	
Montano, Consolacion	99-2717-1-521-1	Näsbyvägen 6 A LGH 1101	183 38	Täby	
Wilsson, Montano	99-2717-1-521-1	Näsbyvägen 6 A LGH 1101	183 38	Täby	
Somnell, Tuve	99-2717-1-522-3	Näsbyvägen 6A	183 38	TÄBY	
Somnell, Jens	99-2717-1-522-3	Sjövägen 18	183 52	Täby	
Somnell, Kerstin	99-2717-1-522-3	Sjövägen 18	183 52	Täby	
Shanmugam, Anbarasu	99-2717-1-523-2	Näsbyvägen 6A	183 38	Täby	
Engstrand, David Johan Fre	99-2717-1-531-2	Näsbyvägen 6A	183 38	Täby	
✓ Forssell, Jonas	99-2717-1-532-2	Näsbyvägen 6A	183 38	TÄBY	
Hillgren, Daniel	99-2717-1-533-3	Näsbyvägen 6 A Lgh 1203	183 38	Täby	
Seling, Jennie	99-2717-1-533-3	Näsbyvägen 6 A Lgh 1203	183 38	Täby	
✓ Jakobsson, Pia	99-2717-1-541-2	Näsbyvägen 6A	183 38	TÄBY	
✓ Järnebrink, Alexander	99-2717-1-542-5	Näsbyvägen 6A	183 38	Täby	

Järnebrink, Per	99-2717-1-542-5	Adolf Lemons väg 54	187 76	Täby
Heldenmar, Carolina	99-2717-1-543-2	Näsbyvägen 6A	183 38	Täby
Palm, Jonas Lennart U	99-2717-1-543-2	Näsbyvägen 6A	183 38	Täby
Camp, Jens	99-2717-1-551-6	Näsbyvägen 6A	183 38	Täby
Yancy, Eva	99-2717-1-552-1	Näsbyvägen 6A	183 38	Täby
✓ Yancy, Fulton	99-2717-1-552-1	Näsbyvägen 6A 1402	183 38	Täby
✓ Eriksson, Elin	99-2717-1-561-2	Näsbyvägen 6 A Lgh 1501	183 38	Täby
Stenborg, Joakim	99-2717-1-561-2	Näsbyvägen 6 A Lgh 1501	183 38	Täby
Palmqvist, Christina	99-2717-1-562-2	Näsbyvägen 6A	183 38	Täby
✓ Palmqvist, Mats	99-2717-1-562-2	Näsbyvägen 6A	183 38	Täby
6B Nordlund, Elisabeth	99-2717-1-611-1	Näsbyvägen 6B 2002	183 38	Täby
Stenberg, Evelina	99-2717-1-612-2	Näsbyvägen 6B	183 38	Täby
Ingerslev, Cecilia	99-2717-1-613-2	Näsbyvägen 6B	183 38	TÄBY
Hörner, Hans Börje	99-2717-1-621-3	Näsbyvägen 6 B lgh 1101	183 38	Täby
Eriksson, Amanda	99-2717-1-622-1	Näsbyvägen 6B LGH 1102	183 38	TÄBY
Eriksson Göran	99-2717-1-622-1	Reduttvägen 160	187 68	Täby
Höök, Anna Lena	99-2717-1-622-1	Reduttvägen 160	187 68	Täby
Bellander, Stina	99-2717-1-623-1	Näsbyvägen 6B	183 38	TÄBY
De Rosche Niklas	99-2717-1-623-1	Näsbyvägen 10 lgh 1002	183 38	TÄBY
✓ Enberg, Caroline	99-2717-1-631-3	Näsbyvägen 6B 1201	183 38	Täby
Camp, Peder	99-2717-1-632-2	Näsbyvägen 6B	183 38	Täby
Mattsson, Anders	99-2717-1-633-1	Näsbyvägen 6B 1203	183 38	Täby
Andersson, Adam	99-2717-1-641-4	Näsbyvägen 6B	183 38	Täby
Schoultz, Linnéa Birgitta	99-2717-1-641-4	Näsbyvägen 6B	183 38	Täby
Sjödin, Marcus	99-2717-1-642-1	Näsbyvägen 6B 1302	183 38	Täby
Björnberg, Johanna	99-2717-1-643-2	Näsbyvägen 6 B Lgh 1303	183 38	Täby
Pettersson, Tommy	99-2717-1-643-2	Näsbyvägen 6 B Lgh 1303	183 38	Täby
Edbom, Eugenia	99-2717-1-651-1	Näsbyvägen 6B 1401	183 38	Täby
Bergqvist, Lisa	99-2717-1-652-3	Näsbyvägen 6B	183 38	Täby
Bergqvist, Håkan	99-2717-1-652-3	Mellangården, Bygatan 19 A	184 91	Åkersberga
Bergqvist, Maria	99-2717-1-652-3	Mellangården, Bygatan 19 A	184 91	Åkersberga
Bergström, Anna	99-2717-1-653-2	Näsbyvägen 6B	183 38	TÄBY

31 deltagare, varav 5 digitalt